

Протокол №1

Заседания счетной комиссии по подведению итогов заочного голосования собственников жилых помещений многоквартирного дома по ул.Взлетная 45Д, от 09.09.2014г.

Присутствовали:

Пятчук Татьяна Владимировна, (45Д – кв.31)
Тадаева Фатима Абеловна, (45Д -12)
Бессонова Татьяна Юрьевна (45Д – 85)

Председателем счетной комиссии избрана Тадаева Фатима Абеловна
Секретарем избрана Бессонова Татьяна Юрьевна

Повестка дня: подсчет голосов заочного голосования собственников жилых помещений многоквартирного дома по ул.Взлетная 45Д, проводимое в период с 01 августа по 29 августа 2014 года со следующим вопросом:

1. Утверждение состава счётной комиссии для подсчёта голосов:
Пятчук Татьяна Владимировна, (45Д – кв.31)
Тадаева Фатима Абеловна, (45Д -12)
Бессонова Татьяна Юрьевна (45Д – 85)
2. Утверждение сметы расходов на 2014 год.
3. Довыборы членов правления ТСЖ «Индустриальное»:
Кислых Антон Владимирович, (45Д-кв.122)
Гончарова Елена Васильевна (45Д-кв.134)
4. Выбор ревизионной комиссии ТСЖ «Индустриальное»
Репринцева Ирина Алексеевна (45Д-кв.168)
Паутова Людмила Михайловна (45Д-кв. 37)
5. Утверждение договора на защиту интересов собственников в суде адвокатом по фактам промерзания швов и плит с оплатой с расчётного счёта ТСЖ.

Подсчет голосов показал следующее:

В голосовании приняли участие собственники 4779,05 м2 жилой площади или 62,01% собственников жилья от общего количества, согласно занимаемой площади.

1. по первому вопросу голосовали списком:

«ЗА» проголосовало 95,77% (4576,85 м2) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ПРОТИВ» проголосовало 0,94% (45,3 м2) от общего, числа принявших участие в голосовании собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» проголосовало 3,28 % (156,9 м2) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

2. по второму вопросу проголосовало:

«ЗА» 81,35% (3887,9 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«Против» 6,86% (327,7 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«Воздержались» 11,79 % (563,45 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

3. по третьему вопросу голосовали списком:

«ЗА» проголосовало 87,51% (4182,25 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ПРОТИВ» проголосовало 4,09% (195,4 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛЮСЬ» проголосовало 8,4% (401,4 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

4. по четвертому вопросу голосовали списком:

«ЗА» проголосовало 89,04% (4255,45 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ПРОТИВ» проголосовало 2,65% (126,5 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛЮСЬ» проголосовало 8,31% (397,1 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

5. по пятому вопросу проголосовало:

«ЗА» 83,02% (3967,35 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ПРОТИВ» 11,20 % (535,3 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5,79% (276,40 м²) от общего числа принявших участие в голосовании собственников.

По итогам голосования принято решение:

1. По первому вопросу:

Утвердить состав счётной комиссии в составе:

Пятчук Татьяна Владимировна. (45Д – кв.31)

Тадаева Фатима Абеловна. (45Д -12)

Бессонова Татьяна Юрьевна (45Д – 85)

2. По второму вопросу:

Утвердить смету расходов на 2014-2015 года согласно приложения к протоколу №1.

3. По третьему вопросу:

Утвердить довыборы членов правления ТСЖ «Индустриальное» в составе:

Кислых Антон Владимирович. (45Д-кв.122)

Гончарова Елена Васильевна (45Д-кв.134)

4. По четвертому вопросу:

Утвердить состав ревизионной комиссии в составе:

Репринцева Ирина Алексеевна (45Д-кв.168)

Паутова Людмила Михайловна (45Д-кв.37)

5. По пятому вопросу:

Утвердить договор на защиту интересов собственников в суде адвокатом по фактам промерзания швов и плит с оплатой с расчётного счёта ТСЖ, согласно приложения к протоколу № 2.

Дата: 09.09.2014

Председатель счетной комиссии:

Секретарь счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:



Тадаева Ф.А.

Бессонова Т. Ю.

Пятчук Т.В.

г. Барнаул

09 сентября 2014 года.

ПРОТОКОЛ

Заседания счетной комиссии по подведению итогов заочного голосования собственников жилых помещений многоквартирного дома по ул.Взлетная 45д. от 09.09.2014г.

Присутствовали:

Репринцева И.А.(45Д - кв 168)

Шаравина Н.Г.(45 Д - кв 176)

Тадаева Ф.А. (45 Д- кв 12)

Председателем счетной комиссии избрана Репринцева И.А.

Секретарем избран Тадаева Ф.А.

На основании п. 1 ст. 47 ЖК РФ собрание проводится в форме заочного голосования. Заочное голосование завершено 29 августа 2014 года.

Всего код – во голосов: 7 706,90 кв.м.

Приняло участие: 6 446,05 кв.м.

Кворум составляет: 83,6 %.

Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа формирования Фонда капитального ремонта дома.

1. По первому вопросу – выбор способа формирования Фонда капитального ремонта дома:

а) утвердить способ формирования Фонда капитального ремонта дома – специальный счет, принадлежащий ТСЖ «Индустриальное»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5911,75 кв.м. (76,7%)

«ПРОТИВ» 283,6 кв.м (3,68%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 250,70 кв.м (3,25%)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

б) утвердить взнос на проведение капитального ремонта в размере 5,0 рублей с 1 кв.м. с учетом содержания специального счета

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 5911,75 кв.м. (76,7%)

«ПРОТИВ» 284,6 кв.м (3,69%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 249,7 кв.м (3,24 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

в) определить владельцем специального счета ТСЖ «Индустриальное»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	6154,4 кв.м. (79,9%)
«ПРОТИВ»	190,8 кв.м (2,47%)
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	100,8 кв.м (1,3 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

г) уполномочить управляющего ТСЖ Радионова М.А. открыть специальный счет и совершать операции с денежными средствами находящимися на специальном счете в ОАО «МДМ Банк»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	5911,75 кв.м. (76,7%)
«ПРОТИВ»	284,6 кв.м (3,69%)
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	249,7 кв.м (3,24 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

д) утвердить перечень работ и сроки проведения в соответствии с постановлением Администрации АК № 146 от 27.03.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	5911,75 кв.м. (76,7%)
«ПРОТИВ»	284,6 кв.м (3,69%)
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	249,7 кв.м (3,24 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

е) назначить ответственным за проведение работ по капитальному ремонту и подписание всех соответствующих документов управляющего ТСЖ Радионова М.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»	5911,75 кв.м. (76,7%)
«ПРОТИВ»	284,6 кв.м (3,69%)
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	249,7 кв.м (3,24 %)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель счётной комиссии
Секретарь счётной комиссии

Члены счётной комиссии



Репринцева И.А.
Талаева Ф.А.

Шаравина Н.Г.

